

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРЕКРНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по строительству многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (по ул. Воскресенской в г. Архангельске).

№ 20 от 18 августа 2011 года.

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести следующие изменения в проектную декларацию по строительству многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (по ул. Воскресенской в г. Архангельске):

1. Пункт 2.2. раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:
« 2.2. Строительство осуществляется. (1этап – нулевой цикл) разрешение на строительство №201 от 10.12.2007 выдано департаментом градостроительства мэрии г. Архангельска. 2 этап-выше отм. 0,0000 без пристроенного ко 2-ой секции блока помещений общественного назначения в осях 9-15, А-Д по ул. Воскресенская в г. Архангельске, разрешение на строительство № RU 29301000- «214» от 16.08.2011 года выдано мэрией города Архангельска».

2. Пункт 2.3. раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:
" 2.3 Начало строительства – сентябрь 2008г. Окончание строительства: 01 января 2014 г."

3. Пункт 2.4. раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:
« 2.4. Разрешение на строительство № 201 от 10.12.2007 года выдано мэрией города Архангельска, (I этап нулевой цикл), срок действия до 16 декабря 2011 года. Разрешение на строительство № RU 29301000- «214» от 16.08.2011 года выдано мэрией города Архангельска, ("Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап-выше отм. 0,0000 без пристроенного ко 2-ой секции блока помещений общественного назначения в осях 9-15, А-Д по ул. Воскресенская в г. Архангельске)"), срок действия до 01 января 2014 года.».

4.Пункт 2.12. раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

"2.12 Здание имеет переменную этажность 3,12-14 этажей с подвалом и чердаком.

На первом и втором этажах и на части третьего этажа предполагается размещение коммерческих помещений.

В нулевом этаже располагается автостоянка на 23 машиноместа

Здание запроектировано с теплым чердаком

Всего 133 квартиры, в том числе:

1-комнатных квартир – 25

2-комнатных квартир – 65

3-комнатных квартир – 33

4-комнатных квартир – 10"

5.Пункт 2.13. раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«2.13. Основные технико-экономические показатели:

1	Площадь застройки	1776,0	м2
2	Строительный объем	72 763,64	м3
3	в т.ч. ниже 0.000	7805,22	м3
4	Общая площадь здания	20 592,3	м2
	Общая площадь жилой		
5	части	13 734,0	м2
	Общая площадь		
6	квартир	9040,89	м2
	в т.ч. Жилая площадь		
7	квартир	5 039,7	м2
	Общая площадь		
	общественных		
8	помещений	3624,63	м2
9	в т.ч. Торговая площадь	1 473,0	м2
10	Площадь автостоянки	960,5	м2
11	площадь чердака	3 269,5	м2
12	площадь подвала	2 176,0	м2

6. Пункт 2.14. раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«2.14 До 01 января 2014 года»

7. Пункт 2.15. раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«2.15 Администрация Губернатора Архангельской области и Правительство Архангельской области, Администрация города ИГСН, Застройщик- ОАО «АРОИЖК», ООО «КБ Инвест», генеральный проектировщик ООО «АриКон и К^о», эксплуатирующая организация».

8. Пункт 2.18. раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«2.18 ООО «АриКон и К^о», ООО «СтройМонолит», ООО «КБ Инвест», ООО «Водрем-53», ООО «СК Асгард», ООО «Нордстрой».

И.о. Генерального директора ОАО «АРОИЖК»

М. Ф. Худоешко